

ข่าวประชาสัมพันธ์

การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ.2562
ขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาน อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน



ยื่นแบบและรับชำระภายใน
มกราคม – กุมภาพันธ์

ภาษีป้าย



ยื่นแบบและรับชำระภายใน
มกราคม – มีนาคม

ภาษีบำรุงท้องที่



ยื่นแบบและรับชำระภายใน
มกราคม – เมษายน

สามารถ ติดต่อได้ ณ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาน ในวันเวลาราชการ
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาน โทรศัพท์ 0-3258-3348

รายละเอียดเกี่ยวกับการชำระภาษีท้องถิ่น

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนนั้นๆ และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับสิ่งปลูกสร้างนั้นๆ

ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ❖ การยื่นแสดงรายการเพื่อเสียภาษี ผู้รับประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) จะต้องยื่นแบบ ภ.ร.ด.2 ภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- ❖ การชำระเงิน และเมื่อเจ้าของทรัพย์สินได้รับใบแจ้งการประเมินค่าภาษี (ภ.ร.ด.8) แล้วจะต้องชำระค่าภาษี ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง กรณีที่ผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมินค่าภาษีให้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาประเมินใหม่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมินภาษี ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายในกำหนดมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท
- ❖ ผู้เสียภาษีจะต้องเสียภาษีในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก ป้ายอันหมายถึงป้ายแสดง ชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือ เครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึกหรือให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ขั้นตอนการชำระภาษีป้าย

- ❖ การยื่นแสดงรายการเพื่อเสียภาษี ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องยื่นแบบแสดงรายการป้าย ภายในวันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี กรณีที่ติดตั้งป้ายใหม่ จะต้องยื่นแบบแสดงรายการป้ายภายใน 15 วันนับแต่วันที่ติดตั้งใหม่

❖ การชำระเงิน ผู้เป็นเจ้าของป้ายต้องชำระค่าภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน หรือจะชำระภาษีในวันที่ยื่นแบบเสียก็ได้

❖ ผู้เสียภาษีจะต้องเสียภาษีตามอัตราค่าภาษีป้าย ดังนี้

ป้ายประเภทที่ 1 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วนให้คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ 2 หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ หรือปนภาพหรือเครื่องหมายอื่น ให้คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ 3 หมายถึง ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ให้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

❖ เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราค่าภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

ภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีที่ดินในเขตของ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาน จะต้องยื่นเอกสารเพื่อทำการประเมิน ดังนี้

1. สำเนาเอกสารสิทธิที่ดิน เช่น โฉนด, นส.3, นค.๑๑๑ ถ่ายสำเนาด้านหน้า-หลัง
2. สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชน

โดยยื่นเอกสารการสำรวจที่ดิน ได้ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านทาน โดยผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายใน วันที่

30 เมษายน ของทุกปี